

Attualità

In una brochure le istruzioni per registrare con “Rap web”

29 Marzo 2023

La procedura telematica, accessibile dall’area riservata del sito dell’Agenzia, per il momento è attiva soltanto per i contratti di comodato d’uso e i preliminari di compravendita

L’Agenzia delle entrate spiega, in una sintetica e pratica **brochure**, quando e come utilizzare il servizio “Rap web” che consente di compilare e inviare per la registrazione, direttamente *online* e senza installare alcun *software*, i contratti di comodato d’uso e i preliminari di compravendita immobiliare.

La procedura, in un primo momento utilizzabile soltanto per la registrazione del comodato d’uso, dal 7 marzo è attiva anche per il compromesso di vendita e in futuro sarà estesa alla registrazione di ulteriori atti privati (vedi articolo “**Registrazione preliminare da oggi con Rap via web**”). È accessibile dall’area riservata del sito dell’Agenzia delle entrate (con Spid, Cie o Cns), selezionando nella sezione “Servizi” la categoria “Fabbricati e terreni” e poi la voce “Registrazione atti privati”. Cliccando su “Nuova richiesta”, si dà inizio alla registrazione telematica del modello Rap.

La registrazione *online* può essere effettuata direttamente dal proprio pc, da un professionista abilitato, ma anche presso un qualunque ufficio territoriale dell’Agenzia delle entrate da parte dei contribuenti non obbligati alla registrazione telematica dei contratti. In tal caso, gli interessati devono presentare il modello Rap in formato cartaceo, insieme all’atto da registrare, sottoscritto dalle parti, ed eventuali allegati.

di
r.fo.

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/attualita/articolo/brochure-istruzioni-registrare-rap-web>