

Articolo pubblicato su FiscoOggi (<http://fiscooggi.it>)

Le Guide dell'Agenzia

Fisco e casa: le locazioni (settembre 2014)

Venerdì 19 Settembre 2014

Qualora il proprietario dovesse acconsentire alla riduzione di un canone di locazione, rispetto a quello inizialmente pattuito, mentre il contratto è ancora in essere, è prevista una registrazione agevolata dell'atto con il quale viene formalizzato esclusivamente tale accordo, ovvero non sono più dovute l'imposta di registro (67 euro) e l'imposta di bollo (16 euro per ogni foglio).



Aggiornamento della **Guida** alla luce del decreto "sblocca

Qualora il proprietario dovesse acconsentire alla riduzione di un canone di locazione, rispetto a quello inizialmente pattuito, mentre il contratto è ancora in essere, è stata introdotta, proprio dal Dl 133/2014, in vigore dal 13 settembre 2014 e attualmente in fase di conversione in legge, una registrazione agevolata dell'atto con il quale tale accordo.

La facilitazione fiscale consiste nel fatto che **non sono più dovute l'imposta di registro (67 euro) e l'imposta di bollo (16 euro per ogni foglio).**

URL: <https://www.fiscooggi.it/guideagenzia/fisco-e-casa-locazioni-settembre-2014>