

Immobili

Con Pregeo 10, catasto terreni sempre al passo con un click

18 Giugno 2014

La procedura, che prenderà il via dall'1 luglio e diventerà obbligatoria a partire dal 2 gennaio 2015, estende l'automatismo degli adeguamenti alla totalità degli atti

Thumbnail  Nuovo importante traguardo verso un sistema di aggiornamento sempre più rapido e trasparente della banca dati cartografica e censuaria del catasto terreni. L'Agenzia delle Entrate ha infatti presentato oggi, nel corso di un *workshop*, le nuove funzionalità di **Pregeo 10**, il software utilizzato dai professionisti per presentare le variazioni che riguardano lo stato dei terreni.

L'evento, che è valso all'Agenzia anche la consegna di un attestato di riconoscimento, è stato organizzato in collaborazione con tutti i Consigli nazionali dei professionisti abilitati all'aggiornamento del catasto e si è svolto alla presenza del vicedirettore, Gabriella Alemanno, del direttore centrale del Catasto, Franco Maggio, e dei presidenti degli Ordini professionali.

L'obiettivo fissato è stato quello di supportare i tecnici nella sperimentazione della nuova procedura, che dall'1 luglio sarà avviata su tutto il territorio nazionale e diventerà obbligatoria a partire dal 2 gennaio 2015. Per rendere più ampia possibile la platea dei partecipanti è stata trasmessa anche una diretta *streaming* presso le sedi degli Ordini e degli uffici provinciali - Territorio.

La procedura Pregeo 10 consente ai professionisti abilitati (geometri, ingegneri, architetti, periti industriali, periti agrari, agrotecnici, dottori agronomi e forestali) di presentare, anche in via telematica, gli atti di aggiornamento geometrico (frazionamenti, tipi mappali per dichiarazioni di nuovi fabbricati, eccetera). Attualmente, il software permette la trattazione automatica degli atti solo nel 50% dei casi, mentre il nuovo sistema estende l'automatismo a tutti i casi di

adeguamento, grazie a un modello tecnico-operativo che supera quello attuale basato sulle tipologie.

Il nuovo modello, infatti, si fonda sul riconoscimento automatico delle variazioni catastali a partire dalla proposta di aggiornamento, dall'estratto di mappa e dal modello per il trattamento dei dati censuari e comprende nuovi controlli, formali e sostanziali, oltre quelli già disponibili.

Presto, quindi, tutti i professionisti che lo vorranno potranno inviare comodamente dal proprio studio, e in qualsiasi ora della giornata, gli atti di aggiornamento cartografici con *feedback* sempre più efficienti; l'Agenzia, dal canto suo, potrà offrire un servizio più rapido in tempi molto più ristretti.

di

Fabio Schiboni

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/dal-catasto/articolo/pregeo-10-catasto-terreni-sempre-al-passo-click>