

Normativa e prassi

Imposta immobiliare trentina: ecco i codici tributo per l'Imis

21 Maggio 2015

Applicata obbligatoriamente nel territorio della provincia autonoma, è riscossa tramite il modello F24, previa adesione del Comune alla convenzione con l'Agenzia delle Entrate



Con l'articolo 1, della legge 14/2014 emanata dalla Provincia autonoma di Trento, è nata l'Imis, l'imposta immobiliare semplice che, a decorrere da quest'anno, è applicata obbligatoriamente in tutti i comuni della provincia.

Per consentirne il versamento (il primo appuntamento è per il prossimo 16 giugno - vedi "[Riscuotere l'Imis in Trentino](#)"), l'Agenzia delle Entrate, che ne cura la riscossione in virtù della convenzione firmata con la stessa Provincia autonoma di Trento, ha istituito, con la [risoluzione 51/E](#) del 21 maggio 2015, appositi codici tributo, da indicare nella "Sezione Imu e altri tributi locali" della delega di pagamento modello F24, in corrispondenza delle somme indicate nella colonna "importi a debito versati":

- "3990" IMIS - abitazione principale, fattispecie assimilate e pertinenze
- "3991" IMIS - altri fabbricati abitativi
- "3992" IMIS - altri fabbricati
- "3993" IMIS - aree edificabili
- "3994" IMIS - sanzioni da accertamento

- **“3995”** IMIS - interessi da accertamento
- **“3996”** IMIS - sanzioni e interessi da ravvedimento.

Inoltre, nello spazio *“codice ente/codice comune”*, deve essere riportato il codice catastale del Comune nel cui territorio sono situati gli immobili, reperibile nella **“Tabella dei Comuni convenzionati per pagamenti di imposte comunali”**, pubblicata sul sito internet dell’Agenzia delle Entrate, mentre vanno barrate le specifiche caselle in caso di ravvedimento (*“Ravv.”*), di acconto (*“Acc.”*) o di saldo (*“Saldo”*), queste ultime due entrambe, se il pagamento avviene in unica soluzione. Infine, si deve specificare il numero degli immobili per i quali si effettua il versamento e l’anno d’imposta cui lo stesso si riferisce.

di

r.fo.

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/normativa-e-prassi/articolo/imposta-immobiliare-trentina-ecco-codici-tributo-limis>