

## La Posta di Fiscooggi

alt default

# Imu sugli immobili dei coniugi

Se i coniugi possiedono ciascuno un immobile in comuni diversi, è possibile per entrambi usufruire dell'agevolazione per l'abitazione principale?

**P. Valeriano**

risponde **Antonina Giordano**

La risposta è affermativa, purché nel proprio immobile ciascun coniuge dimori abitualmente ed abbia la residenza anagrafica. Il legislatore, infatti, non ha stabilito limitazioni nel caso in cui gli immobili destinati ad abitazione principale siano ubicati in comuni diversi, poiché, come precisato nella circolare ministeriale n. 3/DF del 18 maggio 2012, *in tale ipotesi il rischio di elusione della norma è bilanciato da effettive necessità di dover trasferire la residenza anagrafica e la dimora abituale in un altro Comune, ad esempio, per esigenze lavorative.*

**29 Maggio 2012**

URL: <https://www.fiscooggi.it/posta/imu-sugli-immobili-dei-coniugi>