

Articolo pubblicato su FiscoOggi (<http://fiscooggi.it>)

La Posta di Fiscooggi



Cedolare secca e sublocazione

È possibile applicare la cedolare secca a un contratto di sublocazione?

Antonello Prospero

risponde **Gennaro Napolitano**

Il regime impositivo della cedolare secca non trova applicazione con riferimento ai contratti di sublocazione di immobili, in quanto i relativi redditi rientrano nella categoria dei redditi diversi (articolo 67, comma 1, lettera h, Tuir) e non in quella dei redditi di natura fondiaria (circolare 26/E del 1° giugno 2011, paragrafo 1.2).

20 Aprile 2017

URL: <https://www.fiscooggi.it/posta/cedolare-secca-e-sublocazione>