

Normativa e prassi

Cabine dello stabilimento amovibili: valido il super ammortamento

9 Ottobre 2019

La documentazione integrativa fornita dall'imprenditore evidenzia, fra l'altro, che i beni acquistati non sono considerati nella stima catastale attribuita al complesso balneare

cabine mare
Image not found or type unknown

Il titolare di uno stabilimento balneare che nel 2018 ha acquistato delle cabine in legno, senza pavimento, da poter rimuovere a fine stagione, può fruire del regime agevolativo del super ammortamento. I beni in questione, infatti, sono strumentali all'attività svolta e non devono essere considerati fra le "costruzioni". L'Agenzia delle entrate, con la **risposta n. 404** del 9 ottobre 2019, accoglie la soluzione prospettata dall'istante secondo il quale le cabine acquisite sono beni strumentali e, di conseguenza, possono beneficiare dello "sconto".

L'Agenzia ricorda che il super ammortamento, introdotto con la **legge di Stabilità 2016**, prevedeva la possibilità per l'imprenditore/lavoratore autonomo che acquista beni materiali strumentali nuovi entro il 31 dicembre 2016, di maggiorare il costo di acquisizione del 40% ai soli fini delle imposte sui redditi, con esclusivo riferimento alla determinazione delle quote di ammortamento e dei canoni *leasing*.

La **legge di Bilancio 2017** ha prorogato l'agevolazione in esame agli investimenti effettuati entro il 31 dicembre 2017 (o entro il 30 giugno 2018 a determinate condizioni). Successivamente la **legge di Bilancio 2018** ha esteso e ritoccato la disciplina agevolativa, prevedendo, in sintesi, la maggiorazione del 30% del costo di acquisizione dei beni acquistati da gennaio a dicembre 2018 (o entro il 30 giugno 2019 a determinate condizioni).

L'Agenzia evidenzia, inoltre, che in base all'attuale disciplina resta invariata la disposizione che l'esclude dall'agevolazione i beni che hanno coefficienti di ammortamento inferiori al 6,5% (vedi **decreto Mef del 31 dicembre 1988**). Per gli stabilimenti marini le percentuali di ammortamento fissate sono 6% per quelli in muratura e 20% per quelli in legno (**Tabella** allegata al decreto

citato).

Alla luce del quadro normativo, l'Agenzia ritiene che, nel caso in esame, il titolare dello stabilimento potrà fruire dell'agevolazione del super ammortamento secondo i criteri fissati dalla legge di Bilancio 2018 (**articolo 1**, commi 29-36, legge n. 205/2017).

di

r.fo.

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/normativa-e-prassi/articolo/cabine-dello-stabilimento-amovibili-valido-super-ammortamento>