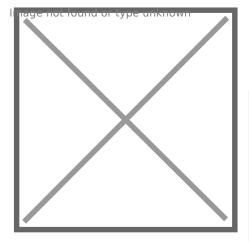
## Articolo pubblicato su FiscoOggi (http://fiscooggi.it)

### La Posta di Fiscooggi



# Recupero del patrimonio edilizio

Un contribuente sta realizzando sull'immobile di proprietà ristrutturazione edilizia che danno diritto alla detrazione Ir rinuncia alla possibilità di cedere il credito, deve comunque l'asseverazione del tecnico o il visto di conformità per ave

Simone G.

#### risponde Paolo Calderone

La risposta è negativa. Tra i vari adempimenti necessari per richiedere la detrazione del 50% delle spese sostenute per la realizzazione degli interventi di recupero del patrimonio edilizio non è previsto l'obbligo di procurarsi l'asseverazione tecnica relativa agli interventi effettuati e il visto di conformità.

Questi documenti sono richiesti, in determinate situazioni, dalla normativa che disciplina le regole per usufruire della detrazione del 110% (Superbonus) e, in particolare, quando si sceglie l'opzione della cessione del credito d'imposta o si richiede lo sconto in fattura

## **29 Settembre 2021**

URL: https://www.fiscooggi.it/posta/recupero-del-patrimonio-edilizio