

Immobili

Statistiche immobiliari Omi in rete il 4° trimestre 2021

10 Marzo 2022

Disponibile la consueta pubblicazione dell'Osservatorio del mercato immobiliare, che fotografa lo scenario delle unità abitative e commerciali vendute con riferimento all'intero territorio nazionale

immagine generica illustrativa

Disponibile la pubblicazione dell'Omi con i dati delle compravendite e delle locazioni espressi per metro quadro aggiornati al **4° trimestre del 2021**. L'ultimo trimestre del 2021 ha visto una generale ripartenza dell'economia che ha riportato il mercato immobiliare residenziale in espansione con volumi superiori al periodo pre-Covid. Il comparto delle abitazioni infatti si conferma positivo, con una crescita del 15,7% rispetto allo stesso trimestre del 2020 e un totale di oltre 212mila abitazioni compravendute. Il dato, confrontato con le transazioni avvenute nel 4° trimestre del 2019, mostra un incremento di oltre il 26%. In particolare, nel 4° trimestre del 2021 le abitazioni acquistate sono state circa 21mila in più rispetto allo stesso trimestre del 2020, 35mila in più nel confronto con il 2019.

Il mercato non residenziale, comprensivo del settore terziario commerciale, del settore produttivo, del settore agricolo e di altri settori, nel 4° trimestre 2021 registra un'espansione complessiva pari al 20,1% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. Crescita ancora più evidente, pari al 35%, se il 4° trimestre 2021 si confronta con lo stesso periodo del 2019.

I *report* dell'Omi sono consultabili nella sezione relativa alle pubblicazioni dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle entrate. Tramite la ricerca testuale, selezionando il semestre e il comune di interesse, si può effettuare la consultazione storica delle quotazioni, a partire dal 2006. Grazie al servizio **Geopoi**® è possibile navigare liberamente su mappa e scaricare anche i perimetri di zona.

di
r.fo.

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/immobili/articolo/statistiche-immobiliari-omi-rete-4deg-trimestre-2021>