

## La Posta di Fiscooggi



## Comunicazione opzione cessione credito

Mi confermate che è ancora possibile inviare l'opzione per la cessione del credito per interventi di ristrutturazione edilizia effettuati e pagati nel 2021?

Maria Giovanna

risponde **Paolo Calderone**

L'opzione per la cessione del credito (o di sconto sul corrispettivo), sia per gli interventi eseguiti sulle unità immobiliari, sia per quelli eseguiti sulle parti comuni degli edifici, deve essere comunicata all'Agenzia delle entrate entro il 16 marzo dell'anno successivo a quello in cui sono state sostenute le spese.

Tuttavia, per le spese effettuate nel 2021, e per le rate residue non fruitive delle detrazioni riferite alle spese sostenute nel 2020, la comunicazione può essere trasmessa entro il 29 aprile 2022. La proroga è stata disposta dall'**articolo 10-quater** del decreto legge n. 4/2022.

Per conoscere i requisiti e le modalità per l'esercizio dell'opzione per la cessione del credito e per lo sconto in fattura occorre far riferimento al **provvedimento** dell'Agenzia delle entrate del 3 febbraio 2022.

**20 Aprile 2022**

URL: <https://www.fiscooggi.it/posta/comunicazione-opzione-cessione-credito>