

Attualità

Bonus locazioni turismo e piscine, da oggi via libera all'autodichiarazione

11 Luglio 2022

Deve essere presentata dai contribuenti con calo di fatturato che intendono fruire del credito d'imposta previsto per i canoni sostenuti nei mesi di gennaio, febbraio e marzo 2022

immagine generica illustrativa image not found or type unknown

Si apre oggi, 11 luglio 2022, la finestra temporale per inviare l'autodichiarazione necessaria ad accedere al credito d'imposta locazioni per imprese turistiche e gestori di piscine (codice Ateco 93 11 20). Il termine ultimo per la trasmissione è il 28 febbraio 2023. Per le imprese che hanno attivato una partita Iva per proseguire l'attività del *de cuius* o effettuato una trasformazione aziendale o che intendono comunicare la cessione del credito al locatore, invece, l'autodichiarazione dovrà essere trasmessa a partire dal 15 settembre 2022, con scadenza invariata al 28 febbraio 2023. Negli stessi periodi è possibile presentare una nuova autodichiarazione in sostituzione di quella precedente o presentare la rinuncia integrale al credito d'imposta.

La trasmissione dovrà avvenire esclusivamente tramite i canali telematici dell'Agenzia, direttamente dal contribuente o da un intermediario incaricato.

Il modello "autodichiarazione" per richiedere il *bonus*, attestante il possesso dei requisiti e il rispetto delle condizioni dei limiti previsti dalle sezioni 3.1 e 3.12 del *Temporary Framework*, è stato approvato con il provvedimento del 30 giugno 2022.

Il credito d'imposta imprese turistiche e piscine è riconosciuto solo per i canoni corrisposti entro il 30 giugno 2022, come stabilito dalla decisione della Commissione Ue C(2022)3099 *final* del 6 maggio scorso che ha autorizzato la misura agevolativa. Per la fruizione del bonus, inoltre, è

richiesto un calo di fatturato, nel mese di riferimento del 2022, di almeno il 50% rispetto allo stesso periodo del 2019 (vedi anche l'articolo "**Bonus locazioni imprese turistiche, autodichiarazione dall'11 luglio**").

Disponibili da oggi sul sito dell'Agenzia i *software* di **compilazione** e di **controllo**.

di

r.fo.

URL: <https://www.fiscooggi.it/rubrica/attualita/articolo/bonus-locazioni-turismo-e-piscine-oggi-via-libera-allautodichiarazione>